

不動産管理会社・マンション管理組合・ビルオーナー様向け

建物の適切な維持管理と価値向上のための 防水・止水・塗料の最新技術セミナー

2025年 **11月28日(金)** 13:40～16:10
(13:20 開場)

参加者全員に
築75年超物件リノベーション
事例の小冊子プレゼント!

**先着順30名
完全予約制
(1社2名まで)**

会場：御茶ノ水 連合会館 404 千代田区神田駿河台3-2-11

■JR中央線「御茶ノ水駅」(徒歩 5 分) ■東京メトロ「新御茶ノ水駅」(B3 出口すぐ)

第1部
13:40～
14:10

●コンクリート構造物の長寿命化を実現できる「IPH工法」

- ・築30年はまだまだ若返りできる! 建物の補強で長寿命化する環境にも優しい画期的な工法
- ・一度発生したひび割れは二度見ない。施工後の維持・補修に掛かる管理コストも削減可能

講師：株式会社 山陽工業 代表取締役 山本 隆宏 氏



第2部
14:10～
14:40

●七色の光で雨漏りの侵入経路を特定! レインボービューシステム

- ・七色の光で雨漏りの侵入口・侵入経路を特定する画期的な新技術をご紹介
- ・七色に光る発光液で一目瞭然! 誰が見ても分かりやすいレインボービューシステム

講師：株式会社レクシード 執行役員施工管理部 部長 小原 拓 氏 + サポート2名



10分休憩

第3部
14:50～
15:20

●塗材で省エネ出来る画期的商材「G A I N A (ガイナ)」

- ・省エネに抜群に効果のある画期的な塗料、ガイアの夜明けにも紹介された先進塗料を紹介
- ・一般的な遮熱・断熱塗料とは全く異なるメカニズムで、建物に塗布するだけで効果を創出

講師：株式会社日進産業 取締役営業部長 望月 正和 氏



第4部
15:20～
15:50

●修繕計画の改善に繋がる長期保証付き屋上防水工法技術

- ・雨漏り原因から防水材の基礎知識など、踏み込んだ技術情報をわかりやすく解説
- ・ドイツ生まれの最新技術! 25年長期保証の屋上防水シート製品をご紹介!

講師：協会技術委員 カスター・ピーエヌ・ジャパン株式会社 代表 尾崎 晴彦 氏



第5部
15:50～
16:10

●新しい商材や差別化された技術を使った管理、リフォーム体制

- ・建築物価急上昇という流れの中、ビルマンションは新築よりリノベーションが主流となる状況
- ・一般社団法人日本防水協会の概要と効果的な活用方法や加盟会社の大規模修繕の事例

講師：公益社団法人東京共同住宅協会 会長 谷崎 憲一 氏



※お申込みの方には会場地図などの詳細情報を後日メールにてお送りいたします。セミナー当日には受付にてお名刺を頂戴いたします。

【FAX申込書】 下記必要事項をご記入の上、03-5468-8804 に送信してください。

会社名		カナ氏名	
会社住所	〒	連絡先	
メール	@		

【お問い合わせ先】 一般社団法人日本防水協会 事務局
TEL : 03-6861-8710 FAX : 03-5468-8804
URL : <https://bousui-association.jp/>

■インターネットからの
申込も可能です ➡

